

## Vadības ziņojums pie starpperiodu pārskata uz 30.09.2025.g.

### Sabiedrības darbība pārskata periodā

Sabiedrības darbības veidi ir siltumapgāde, ūdensapgāde, notekūdeņu novadīšana un attīrīšana, namīpašumu apsaimniekošana, maksas pakalpojumi (asenizācija, santehnika un elektriķa pakalpojumi u.c.). Jauni saimnieciskās darbības veidi nav radušies. Sākām darbus pie ūdensvada sistēmas un kanalizācijas tīkliem, tāpat arī zāles pļaušanu apsaimniekojamās teritorijās. Pabeidzām līgumdarbus pie apkures sistēmu sakārtošanas Jēkabpils novada pašvaldību iestādēs. Veicām dzīvojamo māju uzturēšanas darbus. Turpinājām gatavoties nākamajai apkures sezonas (veicām siltumsakītītāju verifikāciju, siltumtrašu pārbaudi, profilaksi, ISM pārbaudes, katlu mājas pārbaudes).

### Sabiedrības darbības finansiālie rezultāti un finansiālais stāvoklis

Sabiedrība 2025. gada 3.ceturksni ir noslēgusi ar 5358 EUR zaudējumiem, neto apgrozījums sastāda 3940489 EUR, kas ir lielāks par plānoto.

### Likviditāte (maksāspēja, t.i., spēja laikus un pilnīgi dzēst savas īstermiņa saistības):

Likviditātes kopējais koeficients 1.18

Likviditātes starpsseguma koeficients 1.12

Absolūtais likviditātes koeficients 0.34

### Nodrošinājuma ar pašu līdzekļiem koeficients

Ilgtermiņa ieguldījumu segums ar pašu kapitālu 0.38

Ilgtermiņa ieguldījumu segums ar pašu kapitālu un ilgtermiņa saistībām 1.01

Apgrozāmo līdzekļu segums ar īstermiņa saistībām 0,85

### Turpmākā sabiedrības attīstība un nākotnes izredzes

Sabiedrībā saimniecisko darbību plānots veikt esošajās darbības nozarēs. 4.ceturksnī turpināsim darbus pie apsaimniekojamo teritoriju sakārtošanas un apsaimniekojamo māju uzturēšanas darbus. Tāpat jāpabeidz darbi par noslēgtajiem līgumiem. Uzsāksim apkures sezonu visās trīs katlu mājās. Veiksīm regulārās pārbaudes un apkopes ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmās.

Emīls Ozoliņš

Valdes loceklis