

Vadības ziņojums

2026.gada 24.februārī

Sabiedrības darbība pārskata periodā

Sabiedrības darbības veidi ir siltumapgāde, ūdensapgāde, notekūdeņu novadīšana un attīrīšana, namīpašumu apsaimniekošana, maksas pakalpojumi (asenizācija, santehnika pakalpojumi, sniega tīrīšana, nosēdaku un gūliju tīrīšana u.c.). Salīdzinājumā ar iepriekšējo gadu, jauni saimnieciskās darbības veidi nav radušies. 2025.gadā tika veikti remontu Aknīstes katlu mājā, veikts šķeldas katla automatikas remonts, konveijera remonts, ārdūremonts. Veikta Aknīstes, Gārsenes un Ancenes notekūdeņu attīrīšanas sistēmu atjaunošana un uzlabošana, NAĪ pilnīga tīrīšana no aktīvo dūņu atliekām. Dzeramā ūdens kvalitātes uzlabošanas pasākumi un ūdens ieguves vietu uzlabošana, uzstādīta automātika, veikta sūkņu nomaiņa. Veikti apsaimniekojamo māju dažādi remontdarbi (logu, durvju, jumtu, fasāžu remontu ūdensvadu un kanalizācijas sistēmu remontu). Izbūvēti jauni pieslēgumi ūdensvadam un kanalizācijai. Veiktas Pašvaldības pasūtījumu izpildes, tai skaitā 4 granulu katlumāju izbūves.

Sabiedrības darbības finansiālie rezultāti un finansiālais stāvoklis

Sabiedrības pārskata gads ir noslēgts ar 26283 EUR zaudējumiem. Sabiedrības pārskata gada neto apgrozījums 540847 EUR, kas ir par 121108 EUR lielāks, salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu.

Likviditāte (maksātspēja, t.i., spēja laikus un pilnīgi dzēst savas īstermiņa saistības):

Likviditātes kopējais koeficients 0.87

Likviditātes starpseguma koeficients 0.79

Absolūtais likviditātes koeficients 0.18

Nodrošinājuma ar pašu līdzekļiem koeficients

Ilgtermiņa ieguldījumu segums ar pašu kapitālu 0.37

Ilgtermiņa ieguldījumu segums ar pašu kapitālu un ilgtermiņa saistībām 0.98

Apgrozāmo līdzekļu segums ar īstermiņa saistībām 1.15

Turpmākā sabiedrības attīstība un nākotnes izredzes

2025. gada 31. decembrī Sabiedrības apgrozāmie līdzekļi ir mazāki par īstermiņa saistībām par EUR 24378, tai skaitā īstermiņa saistībās ir uzrādīti pārskata gadā atzīstamie nākamo periodu ieņēmumi EUR 24 636 apmērā. Sabiedrība pārskata gadu ir noslēgusi ar EUR 26283 lieliem zaudējumiem. Sabiedrības pašu kapitāls ir pozitīvs un uz 2025.gada 31.decembri sastāda EUR 549354. Sabiedrība monitorē savu naudas plūsmu, lai varētu savlaicīgi norēķināties ar kreditoriem. Sabiedrības vadība plāno optimizēt izmaksas un palielināt apgrozījumu, lai nākošo pārskata periodu noslēgtu ar vēl labākiem rādītājiem, uzlabotu maksātspējas rādītājus.

Sabiedrība plāno veikt nelielus ilgtermiņa ieguldījumus, saimniecisko darbību plānots veikt esošajās darbības nozarēs. 2015.gadā tika noslēgti ūdenssaimniecības attīstības projekti, pēc projektu realizācijas, tiek veikti iekārtu uzraudzīšanas, apsekošanas un apkopes darbi, organizēti jauni ūdenssaimniecības un kanalizācijas pieslēgumi, veicinot un attīstot projektu kapitālieguldījumu atdevi, sekmējot darbu projektu mērķu sasniegšanai. Plānojam sakārtot apkures sistēmu Zasas ciemā, Ancenes ciemā. Plānojam veikt pilnīgu kurtuves remontu šķeldas katlam Aknīstes pilsētā. Tiek plānoti remontdarbi pie daudzdzīvokļu apsaimniekojamajām mājām, durvju maiņas, logu maiņas, jumtu remontu. Uzsākta vienas apsaimniekojamās mājas renovācijas projekta izstrāde. Turpināsim darbu pie debitoru parādu atgūšanas. Ir noslēgts līgums ar Jēkabpils novada pašvaldību par nedzīvojamā nekustamā īpašuma apsaimniekošanu.

Sabiedrības akciju vai daļu kopums

Sabiedrības daļu kapitāls ir 666 961 EUR, kur vienas daļas nominālvērtība ir 1 EUR. Sabiedrības kapitāla daļas 100% pieder Jēkabpils novada pašvaldībai.

Notikumi un apstākļi pēc pārskata gada beigām

Laika periodā starp pārskata pēdējo dienu un dienu pēc gada pārskata beigām, nav bijuši nekādi nozīmīgi vai ārkārtas apstākļi, kas ietekmētu gada rezultātus un gada finansiālo stāvokli.

Valdes ieteiktā peļņas sadale vai zaudējumu segšana

Valde plāno pārskatīt visas saimnieciskās darbības nozares, izvērtēt katru nozari atsevišķi. Valde piedāvā zaudējumus segt no nākamo gadu peļņas.

Emīls Ozoliņš

Valdes loceklis

Dokuments parakstīts ar elektroniski ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu